

Россия
Муниципальное бюджетное учреждение
«Институт Горкадастрпроект»
муниципального образования город Краснодар
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3
ИНН 2310037903 КПП 230801001
ОГРН 1022301629426

**Документация по планировке территории (проект
планировки территории и проект межевания территории)
для размещения линейного объекта (автомобильной
дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по
улице Старокубанской, от улицы Бургасской до улицы
Новой, в Центральном внутригородском округе города
Краснодара**

МЗ-776/2019-ДПТ/ЛО
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Материалы по обоснованию
Пояснительная записка
Графическая часть

Том 2
(листы 3-8)

Краснодар 2019

Россия
Муниципальное бюджетное учреждение
«Институт Горкадастрпроект»
муниципального образования город Краснодар
350000, г. Краснодар, ул. Красная, 89/3
ИНН 2310037903 КПП 230801001
ОГРН 1022301629426

Заказчик: МКУ «Центр мониторинга дорожного движения и транспорта»

**Документация по планировке территории (проект
планировки территории и проект межевания территории)
для размещения линейного объекта (автомобильной
дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по
улице Старокубанской, от улицы Бургасской до улицы
Новой, в Центральном внутригородском округе города
Краснодара**

МЗ-776/2019-ДПТ/ЛО
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Материалы по обоснованию
Пояснительная записка
Графическая часть

Том 2
(листы 3-8)


Директор

В.В. Решетняк

ГИП /ГАП

Д.Е. Сечь


Краснодар 2019

Обозначение		Наименование				Примечание			
МЗ-776/2019-ДПТ/ЛО - С2		Содержание тома 2							
МЗ-776/2019-ДПТ/ЛО - ПЗ 2		<p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка</p> <p>1 Общая часть</p> <p>1.1 Обоснование целесообразности и возможности разработки проекта планировки</p> <p>1.2 Исходно – разрешительная документация</p> <p>2 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории</p> <p>3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов</p> <p>3.1 Автомобильная дорога</p> <p>3.2 Сети инженерно-технического обеспечения.</p> <p>4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.</p> <p>5. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения).</p>							
						<p align="center">МЗ-776/2019-ДПТ/ЛО- С2</p>			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата				
									
ГИП/ГАП		Сечь		06.19		<p align="center">Содержание тома</p>	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Матвеева		06.19			ППТ	1	3
							МБУ		
							«Институт Горкадастрпроект»		

Обозначение			Наименование			Примечание	
			<p>6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.</p> <p>7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.</p> <p>8. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).</p> <p>9. Вертикальная планировка территории, инженерная подготовка и инженерная защита территории</p> <p>9.1 Инженерная подготовка</p> <p>9.2 Вертикальная планировка</p> <p>9.3 Инженерная защита территории</p> <p>10. Организация улично-дорожной сети и движения транспорта</p> <p>11. Сведения о границах территорий объектов культурного наследия</p> <p>ИСХОДНЫЕ ДОКУМЕНТЫ:</p> <p>- Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 25.06.2019 №2762 «Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-</p>				
						МЗ-776/2019-ДПТ/ЛО- С2	Лист
							2

Обозначение						Наименование	Примечание
						технического обеспечения) по улице Старокубанской, от улицы Бургасской до улицы Новой, в Центральном внутригородском округе города Краснодар - задание на выполнение работ по подготовке документации по планировке территории; - техническое задание; - сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД) МО город Краснодар № 29/6464-1 от 13.06.2019г. (далее – сведения ИСОГД); - сведения управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края от 20.06. 2019г. №78-19-7326/19. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графические материалы	
МЗ-776/2019-ДПТ/ЛО-лист 3						Схема расположения элемента планировочной структуры (линейного объекта). М 1:10000	
МЗ-776/2019-ДПТ/ЛО-лист 4						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки. М 1:1000	
МЗ-776/2019-ДПТ/ЛО-лист 5						Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М 1:1000	
МЗ-776/2019-ДПТ/ЛО-лист 6						Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории. М 1:1000	
МЗ-776/2019-ДПТ/ЛО-лист 7						Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:1000	
МЗ-776/2019-ДПТ/ЛО-лист 8						Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:1000	
						МЗ-776/2019-ДПТ/ЛО- С2	
							Лист
							3

Но- мер тома	Обозначение	Наименование	Приме- чание
1	МЗ-776/2019-ДПТ/ЛО (листы 1-2)	Проект планировки территории Основная часть Положение о размещении линейных объек- тов Графическая часть	
2	МЗ-776/2019-ДПТ/ЛО (листы 3-8)	Проект планировки территории Материалы по обоснованию Пояснительная записка Графическая часть	
3	МЗ-776/2019-ДПТ/ЛО (листы 9-10)	Основная часть Текстовая часть Чертежи межевания территории Материалы по обоснованию Чертежи	

						МЗ-776/2019-ДПТ/ЛО- СГ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата			
ГИП/ГАП		Сечь,Д.Е.			06.19	Состав градостроительной документации	Стадия	Лист
							ПМТ	Листов
								1
								1
							МБУ «Институт Горкадастрпроект»	

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

1 Общая часть

1.1 Обоснование целесообразности и возможности разработки проекта планировки

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по улице Старокубанской, от улицы Бургасской до улицы Новой, в Центральном внутригородском округе города Краснодар, разработана МБУ «Институт Горкадастрпроект» муниципального образования город Краснодар.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

Целью данной работы является определение на предпроектной стадии **планировочных** решений, возможных вариантов формирования строительства с целью принятия для дальнейшей разработки оптимальных решений, а также возможности согласования планируемых решений с соответствующими архитектурными, инженерными и природоохранными службами.

Настоящий проект разработан в соответствии с требованиями действующих нормативных актов РФ и Краснодарского края, с учетом действующих нормативов, инструкций, стандартов в области разработки градостроительной документации.

						МЗ-776/2019-ДПТ/ЛО - ПЗ2			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Сечь			06.19		ППТ	1	13
Разработал		Матвеева			06.19		МБУ «Институт Горкадастрпроект»		
Норм.контр.		Сечь			06.19				

1.2 Исходно – разрешительная документация

Проект планировки территории для размещения линейного объекта – автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения, разработан в соответствии со следующей нормативно-правовой документацией:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ.

2. Градостроительный кодекс Краснодарского края от 21 июля 2008 года № 1540-КЗ ст.32.

3. "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ.

4. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

5. Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О Землеустройстве».

6. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

7. Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов".

8. Решение городской Думы Краснодара от 26 января 2012 года № 25 п.15 «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Краснодар».

9. Приказ департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16 апреля 2015 года №78 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края»

10. Закон Краснодарского края «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края) (в ред. от 08.05.2014 № 2948-КЗ).

11. Решение городской Думы Краснодара от 30 января 2007 года №19 п.6 «Об утверждении правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город Краснодар».

12. Свод правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений», актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

13. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 № 740/пр.

14. Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года № 20».

15. Постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 29 октября 2002 г. №150 «Об утверждении инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

16. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 № 742/пр «Порядок установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

Основанием для разработки проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта, является:

- постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 25.06.2019 №2762 «О разрешении подготовки документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по улице Старокубанской, от улицы Бургасской до улицы Новой, в Центральном внутригородском округе города Краснодар»;
- техническое задание.

При разработке настоящей документации использованы:

Среднегодовая сумма осадков составляет 725мм. Распределение осадков в году неравномерное. Снежный покров неустойчив. Средняя дата появления снежного покрова 8 декабря. Среднее число дней со снегом - 42.

Средняя высота снежного покрова за зиму колеблется от 4 до 8см, максимальная 71.

Краснодар характеризуется сравнительно небольшой скоростью ветра (2.5 м/сек). В течение всего года в городе господствуют ветры восточного и западного направлений (30%) и северо-восточного и юго-западного (37%). Наибольшее число дней с сильным ветром (более 15 м/сек) составляет 39.

По приложению Ж редакция СНиП 2.01.07-85* для г. Краснодара принимаются:

- снеговой район - II (карта 1)
- ветровой район по средней скорости ветра, м/сек, за зимний период – 5 (карта 2).
- ветровой район по давлению ветра IV (карта 3);
- по толщине стенки гололеда III (карта 4);
- по среднемесячной температуре воздуха (°С), в январе - район 0° (карта 5);
- по среднемесячной температуре воздуха (°С), в июле - район 25° (карта 6);
- по отклонению средней температуры воздуха наиболее холодных суток от среднемесячной температуры (°С), в январе - район 15° (карта 7);
- ветровой район III, расчетное значения ветрового давления 0,45 кПа (СНKK 20-303-2002);
- снеговой район II, расчетное значения веса снегового покрова земли 1,2 кПа (СНKK 20-303-2002);
- расчетная температура наиболее холодной пятидневки – «минус» 23°С;

Для данного района промерзание грунтов составляет 0,8 м (в соответствии с п. 2.27 СП 22.13330.2011(Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83).

Зона влажности 3 (сухая) – СП 131.13330.2012 (Актуализированная редакция СНиП 23-01-99.

						МЗ-776/2019-ДПТ/ЛО - ПЗ2	Лист
							5

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения)

Границы зон планируемого размещения линейных объектов (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения), установленные в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

Граница подготовки проекта планировки территории принимается по устанавливаемой красной линии линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения).

Расположение линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) по улице Старокубанской, от улицы Бургасской до улицы Новой, в Центральном внутригородском округе города Краснодар.

3.1 Автомобильная дорога

Определение границ зон планируемого размещения автомобильной дороги, принято согласно СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.) с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны.

Начало трассы проектируемой автомобильной дороги принято от улицы Бургасской (ПК0). Конец трассы (ПК11+0.5) принят на улице Новой.

Длина трассы автомобильной дороги в границах участка производства работ составила – 1100,5 м.

						МЗ-776/2019-ДПТ/ЛО - ПЗ2	Лист
							6

3.2 Сети инженерно-технического обеспечения

Под сетями инженерно-технического обеспечения понимаются проектируемые сети наружного электроосвещения (подземные кабельные линии электропередач), которые согласно ФЗ 257 от 08.11.2007г., являются неотъемлемой технологической частью автомобильной дороги. Следовательно, объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог, не могут выделяться как самостоятельный планируемый для размещения линейный объект.

Длина трассы подземных кабельных линий электропередач составила - 2101 м.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", охранные зоны кабельных линий электропередач устанавливаются вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы).

4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения), отсутствуют, в связи с тем, что при пересечении с подземными и надземными инженерными коммуникациями расстояния по вертикали и горизонтали выдержаны в со-

						МЗ-776/2019-ДПТ/ЛО - ПЗ2	Лист
							7

ответствии с требованиями СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Следовательно, существующие инженерные сети не препятствуют прокладке проектируемых автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения и не требуется перенос или переустройство существующих сетей.

5. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения)

Размещение объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) в границах зон его планируемого размещения, не предусматривается.

Согласно «Правилами землепользования и застройки на территории МО город Краснодар»(далее – ПЗЗ) зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения), расположены в зоне застройки многоэтажными жилыми домами **(Ж.2)** и в производственной зоне **(П)**.

Минимальные размеры земельных участков в целях образования земельных участков с единственным видом разрешенного использования "Коммунальное обслуживание" (код 3.1) не подлежат установлению.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельных участков, единственным видом разрешенного использования которых является вид "Коммунальное обслуживание" (код 3.1), не подлежат установлению.

Минимальные размеры земельных участков в целях образования земельных участков с единственным видом разрешенного использования "Земельные участки (территории) общего пользования" (код 12.0) не подлежат установлению.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельных участков, единствен-

ным видом разрешенного использования которых является вид "Земельные участки (территории) общего пользования" (код 12.0), не подлежат установлению.

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.

Документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) по улице Старокубанской, от улицы Бургасской до улицы Новой, в Центральном внутригородском округе города Краснодар, разработана МБУ «Институт Горкадастрпроект» муниципального образования город Краснодар, пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории не предусмотрено.

7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) по улице Старокубанской, от улицы Бургасской до улицы Новой, в Центральном внутригородском округе города Краснодар, не пересекает объекты капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержден-

ной документацией по планировке территории, утверждённой постановлением администрации муниципального образования город Краснодар №3259 от 26.07.2016

8. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) по улице Старокубанской, от улицы Бургасской до улицы Новой, в Центральном внутригородском округе города Краснодар, пересечение зон планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги, в том числе сетей наружного электроосвещения) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) не предусмотрено.

9. Вертикальная планировка территории, инженерная подготовка и инженерная защита территории

9.1 Инженерная подготовка

Инженерная подготовка территории на стадии проекта планировки – это комплекс инженерных мероприятий по обеспечению пригодности территорий для различных видов строительства и создание оптимальных санитарно-гигиенических и микроклиматических условий для жизни населения.

К основным вопросам инженерной подготовки территории относятся: вертикальная планировка и организация поверхностного стока, защита территорий от затопления и подтопления, противоэрозионные мероприятия, понижение уровня грунтовых вод, защита от дефляции.

9.2 Вертикальная планировка

Вертикальной планировкой решается задача создания благоприятных условий для трасс, проездов, тротуаров, исключения подтопления общественных территорий.

На участках, имеющих обеспеченный естественный сток поверхностных вод, необходимо сохранять существующий рельеф.

На участках, не имеющих естественного стока, предусмотрены мероприятия по инженерной подготовке территории.

Для исключения подтопления жилой застройки продольный профиль за-проектирован с учетом обеспечения стока воды с прилегающей территории на проезжую часть автомобильной дороги

Величина и направление уклонов по осям улиц соответствует величине и направлению уклонов по водоотводящим лоткам вдоль проезжих частей улиц.

Схема вертикальной планировки разработана методом проектных (красных) отметок с указателями направления стоков и уклонов.

9.3 Инженерная защита территории

При проектировании инженерной защиты территории от затопления и подтопления надлежит разрабатывать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение затопления и подтопления территорий в зависимости от требований их функционального использования и охраны природной среды или устранение отрицательных воздействий затопления и подтопления.

Система инженерной защиты от подтопления должна быть территориально единой, объединяющей все локальные системы отдельных участков и объектов. При этом она должна быть увязана с генеральными планами и территориальными комплексными схемами градостроительного планирования.

Инженерная защита территории от затопления и подтопления должна быть направлена на предотвращение или уменьшение хозяйственного, социального и

экологического ущерба, который определяется снижением количества и качества продукции различных отраслей хозяйственной деятельности, ухудшением гигиенических и медико-санитарных условий жизни населения, затратами на восстановление надежности объектов на затапливаемых и подтопленных территориях.

10. Организация улично-дорожной сети и движения транспорта

Развитие транспортной инфраструктуры в границах проектируемого участка выполнено на основе «Карта (схема) транспорта и улично-дорожной сети» Генерального плана Муниципального образования город Краснодар (решение городской Думы Краснодара от 26 января 2012 года N 25 п.15 «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Краснодар».)

На проектируемой территории сохраняется транспортная инфраструктура, заложенная в генеральном плане: классификация улиц и дорог, трассировка и направление магистралей.

11. Сведения о границах территорий объектов культурного наследия

По данным единого государственного реестра памятников (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объекты культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалам архива управления, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) включенные в единый государственный реестр, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, защитные зоны объектов культурного наследия, а также зоны охраны объектов культурного наследия на рассматриваемом земельном участке отсутствуют.

В соответствии с п.4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», если при земляных и строительных работах на указанном участке будут обнаружены археологические предметы или объекты (фрагменты керамики, костные останки, предметы древнего вооружения, монеты, каменные конструкции, кладки и пр.) необходимо незамедлительно приостано-

						МЗ-776/2019-ДПТ/ЛО - ПЗ2	Лист
							12

новить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения направить в управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края письменное уведомление.

Разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов в составе проекта планировки территории не требуется.

По сведениям ИСОГД от 13.06.2019 №29/6464-1 границу территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, пересекают границы объекта археологического наследия "Могильник городища на Дубинке, Городище "Лелеха" (5753)". Однако в сведениях, выданных управлением государственной охраны объектов культурного наследия от 20.06.2019 №78-19-7326/19 объекты культурного наследия не значатся и сведения управления государственной охраны объектов культурного наследия носят более актуальный характер. Таким образом, согласно информации управления государственной охраны объектов культурного наследия в границах проектирования объекты культурного наследия отсутствуют.